



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

Проект планировки и проект межевания линейного объекта:
«Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда
Боевой» в городе Липецке

Приказ №157-06-2024-ППТ-ОЧ

Основная часть проекта планировки территории

ТОМ 1

Генеральный директор



В.Л. Пасынкова

Челябинск 2025

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование
Приказ №157-06-2024-ППТ-ОЧ	Том 1. Основная часть проекта планировки территории
Раздел 1	Положение о размещении линейных объектов
Раздел 2	Проект планировки территории. Графическая часть
Приказ №157-06-2024-ППТ-МО	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Пояснительная записка.
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Приказ №157-06-2024-ПМТ-ОЧ	Том 3. Основная часть проекта межевания территории
Раздел 1	Проект межевания территории. Текстовая часть
Раздел 2	Проект межевания территории. Графическая часть
Приказ №157-06-2024-ПМТ-МО	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Содержание тома

Состав документации по планировке территории	2
Содержание тома	3
Основная часть проекта планировки территории	4
Общие положения	4
Глава 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
Глава 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
Глава 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
Глава 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
Глава 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12
Глава 6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
Глава 7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	18
Глава 8. Мероприятия по охране окружающей среды.....	18
Глава 9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	21
Глава 10. Сведения о границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.....	22
Проект планировки территории. Графическая часть.....	28

Основная часть проекта планировки территории

Общие положения

Основанием для разработки документации по планировке территории линейного объекта: «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» в городе Липецке является приказ Управления строительства и архитектуры Липецкой области № 157 от 18.04.2024 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» и техническое задание на подготовку документации по планировке территории.

Заказчик: Областное бюджетное учреждение «Управление градостроительства Липецкой области»

Источник финансирования: Средства бюджетных учреждений

Цель и задачи проекта определены техническим заданием на разработку документации по планировке территории:

- обеспечение устойчивого развития территории, с учетом строительства путепровода через железнодорожные пути в створе проезда Боевой;
- обеспечение территории современной инженерной инфраструктурой;
- обеспечение транспортного обслуживания территории, в соответствии с действующими нормативами;
- определение зон планируемого размещения линейного объекта;
- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- определение характеристик и очередности планируемого развития территории;
- отображение границ зон с особыми условиями использования территории.

Документация по планировке территории разработана с учетом требований законодательной и нормативно правовой базы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в действующей редакции).
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в действующей редакции).
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в действующей редакции);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74) (в действующей редакции);
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10);
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (в действующей редакции);
- Постановление Правительства РФ от 02.02.2024 г №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению...» (в действующей редакции);
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Липецк Липецкой области, утвержденные приказом Министерства строительства и архитектуры Липецкой области от 12.05.2025 № 187;
- Генеральный план городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержденный постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 № 370;
- Постановление Правительства Липецкой области от 13 июня 2024 г. № 336 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области»;
- Иные нормативные правовые акты, действующие на территории Российской Федерации и Липецкой области.

Глава 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» в городе Липецке.

Трасса планируемого линейного объекта «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» берет свое начало на пересечении улицы Виктора Музыки и проезд Боевой, конец трассы пересечение улицы Гагарина и планируемого проезда Боевой. На протяжении всей трассы планируемый линейный объект пересекается с ул. Опытная, ул. Железнякова, ул. Селекционная, ул. Гусева, ул. Лебедянская, ул. Пугачева, ул. Трубная, ул. Совхозная.

В настоящее время проезд Боевой на участке ул. Виктора Музыки – ул.Опытная относится к категории улицы и дороги местного значения, на участке ул. Опытная – ул. Гагарина проезд Боевой относится к категории магистральная улица районного значения.

Основные характеристики планируемого линейного объекта на участке: ул. Виктора Музыки – ул. Опытная представлены в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Технический параметр	Значение
1	Категория дороги	улицы и дороги местного значения
2	Расчетная скорость, км/ч	40
3	Число полос движения на автомобильной дороге, шт.	4
4	Ширина полосы движения, м	3,0
5	Ширина крайней правой полосы движения, м	3,75
6	Ширина пешеходной части тротуара, м	2,0
7	Ширина велосипедной дорожки, м	3
8	Ширина дороги в красных линиях, м	26-29
9	Вид покрытия автодороги	Нижний слой – асфальтобетон (уточнить на стадии проектной документации) Верхний слой – асфальтобетон (уточнить на стадии проектной документации)
10	Тип дорожной одежды	капитальный
11	*Протяженность, м	281 (уточняется проектом)

Основные характеристики планируемого линейного объекта на участке: ул. Опытная до мостового сооружения представлены в Таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Технический параметр	Значение
1	Категория дороги	магистральная улица районного значения
2	Расчетная скорость, км/ч	70
3	Число полос движения на автомобильной дороге, шт.	4
4	Ширина полосы движения, м	3,5
5	Ширина крайней правой полосы движения, м	3,75
6	Ширина велосипедной дорожки, м	3,0
7	Ширина пешеходной части тротуара, м	2,25

№ п/п	Технический параметр	Значение
8	Ширина дороги в красных линиях, м	40-100
9	Вид покрытия автодороги	Нижний слой – асфальтобетон (уточнить на стадии проектной документации) Верхний слой – асфальтобетон (уточнить на стадии проектной документации)
10	Тип дорожной одежды	капитальный
11	*Протяженность, м	1320 (уточняется проектом)

Основные характеристики планируемого линейного объекта на участке: мостовое сооружение (мост/путепровод) представлены в Таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Технический параметр	Значение
1	Категория дороги	магистральная улица районного значения
2	Габарит мостового перехода	уточняется проектом
3	Продольная схема мостового перехода	определить проектом
4	Число полос движения автомобильного транспорта, шт.	4
5	Ширина полосы движения, м	3,5
6	Ширина крайней правой полосы движения, м	3,75
7	Ширина пешеходной части тротуара, м	определить проектом
8	Вид покрытия автодороги	асфальтобетон
9	Тип дорожной одежды	капитальный
10	*Протяженность (мост/путепровод), м	380 (уточняется проектом)

Основные характеристики планируемого линейного объекта на участке: примыкание проезда Боевого к ул. Гагарина представлены в Таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Технический параметр	Значение
1	Тип примыкания	Т-образный перекресток (техно-экономические показатели примыкания уточняются проектом)

Общая протяженность проектируемого участка улично-дорожной сети 1981 м *(указана ориентировочно, будет определена при производстве проектных работ).

Участок автомобильной дороги, планируемый к строительству, предназначен для связи основных транспортных и пешеходных артерий города, а также обеспечения территории перспективной жилой застройки транспортной доступностью с общественным центром и основными улицами.

Категория и основные характеристики планируемого линейного объекта определены в соответствии с СП 42.13330.2016, ГОСТ 33150-2014, Генеральным планом городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержденным постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 №370, Местными нормативами градостроительного проектирования города Липецк Липецкой области утвержденными приказом Министерства строительства и архитектуры Липецкой области от 12.05.2025 № 187.

Количество, местоположение и характеристики прочих объектов, являющихся неотъемлемой технологической частью линейного объекта, определяются проектными решениями.

На этапе подготовки проектной документации для строительства объекта: «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» в городе Липецке необходимо предусмотреть работы:

- по переустройству сетей наружного освещения, с учетом строительства новых опор;
- по строительству очистных сооружений на сетях ливневой канализации;
- по организации парковочные места к торговым и административным зданиям;
- по определению границы зоны и мероприятия по благоустройству прилегающей территории.

В случае возникновения необходимости выноса и/или переустройства существующих объектов капитального строительства из зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги на этапе подготовки проектной документации, все мероприятия выполнить в соответствии с техническими условиями РСО.

Глава 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержденным постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 №370, зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории г. Липецк, в границах функциональных зон:

- зона транспортной инфраструктуры;
- зона озелененных территорий общего пользования;
- производственная зона.

Глава 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 5.

Таблица 5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (МСК 48, зона 1)

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
1	421353,96	1322374,09
2	421336,66	1322402,07
3	421332,27	1322406,56
4	421320,57	1322418,28
5	421316,73	1322422,09
6	421304,82	1322434,14

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
7	421260,67	1322483,37
8	421257,82	1322480,75
9	421225,44	1322514,75
10	421203,01	1322538,30
11	421199,22	1322543,35
12	421128,85	1322617,83
13	421136,56	1322624,31
14	421129,34	1322631,57
15	421111,93	1322650,64
16	420993,78	1322781,57
17	420963,63	1322814,04
18	420950,72	1322827,48
19	420920,56	1322859,08
20	420897,85	1322882,76
21	420865,04	1322917,86
22	420845,84	1322938,02
23	420809,45	1322975,56
24	420786,98	1322998,69
25	420774,85	1323009,88
26	420760,03	1323021,81
27	420763,74	1323027,60
28	420728,50	1323052,46
29	420718,03	1323073,72
30	420700,05	1323082,00
31	420679,78	1323106,65
32	420673,37	1323109,32
33	420663,05	1323113,75
34	420654,35	1323118,29
35	420649,21	1323120,74
36	420643,46	1323122,21
37	420628,64	1323117,30
38	420613,53	1323122,87
39	420604,63	1323125,84
40	420595,66	1323128,61
41	420586,82	1323131,13
42	420577,93	1323133,45
43	420568,48	1323135,70
44	420558,98	1323137,72
45	420539,55	1323141,15
46	420493,05	1323150,73
47	420487,40	1323151,95
48	420482,00	1323160,91
49	420476,90	1323161,18
50	420470,97	1323156,06
51	420460,62	1323157,41
52	420446,04	1323158,88
53	420444,56	1323159,19
54	420406,58	1323163,22

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
55	420400,35	1323164,49
56	420397,76	1323167,61
57	420398,60	1323177,07
58	420373,48	1323180,38
59	420367,17	1323114,92
60	420393,17	1323112,95
61	420394,36	1323124,55
62	420429,67	1323121,41
63	420429,72	1323122,27
64	420431,34	1323122,16
65	420440,92	1323121,36
66	420440,79	1323120,31
67	420440,48	1323118,84
68	420471,34	1323115,42
69	420471,10	1323113,39
70	420476,62	1323112,08
71	420482,15	1323114,01
72	420486,67	1323125,98
73	420492,34	1323125,04
74	420534,77	1323118,10
75	420559,81	1323113,54
76	420584,51	1323107,38
77	420603,42	1323101,49
78	420622,02	1323094,65
79	420624,79	1323082,47
80	420628,32	1323076,13
81	420634,44	1323075,33
82	420638,85	1323075,48
83	420640,42	1323081,90
84	420644,47	1323080,91
85	420648,25	1323079,73
86	420648,93	1323079,52
87	420652,27	1323078,11
88	420652,57	1323077,04
89	420711,25	1323023,72
90	420709,25	1323018,20
91	420724,35	1323006,30
92	420734,15	1322999,14
93	420746,03	1322985,76
94	420749,51	1322981,83
95	420763,71	1322967,61
96	420766,48	1322964,96
97	420764,77	1322962,51
98	420781,07	1322943,11
99	420861,21	1322858,73
100	420863,50	1322856,27
101	420891,39	1322826,30
102	420919,29	1322796,34

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
103	420949,38	1322764,66
104	420972,34	1322738,38
105	420978,15	1322731,79
106	421014,66	1322693,67
107	421017,99	1322690,19
108	421018,28	1322689,89
109	421056,05	1322644,39
110	421068,45	1322632,71
111	421102,21	1322597,98
112	421097,39	1322593,03
113	421106,16	1322584,00
114	421142,91	1322545,41
115	421145,74	1322548,05
116	421156,07	1322537,72
117	421158,35	1322540,02
118	421160,53	1322537,86
119	421174,81	1322526,05
120	421190,63	1322508,92
121	421221,70	1322476,48
122	421245,65	1322451,12
123	421239,99	1322445,56
124	421246,51	1322437,94
125	421247,51	1322436,70
126	421271,76	1322411,25
127	421276,10	1322404,60
128	421298,15	1322380,82
129	421310,02	1322355,94
130	421364,24	1322293,86
131	421402,22	1322253,57
132	421419,74	1322234,79
133	421467,61	1322206,64
134	421484,10	1322196,94
135	421491,10	1322192,85
136	421519,91	1322178,61
137	421522,07	1322177,35
138	421525,30	1322175,52
139	421531,34	1322181,31
140	421553,90	1322167,51
141	421558,12	1322164,86
142	421586,04	1322146,89
143	421583,00	1322127,85
144	421621,01	1322104,30
145	421635,47	1322123,82
146	421684,58	1322092,39
147	421719,18	1322070,25
148	421753,78	1322048,11
149	421800,73	1322018,05
150	421799,50	1322015,19

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
151	421807,48	1322010,97
152	421827,71	1322058,24
153	421804,48	1322078,59
154	421782,34	1322063,14
155	421701,48	1322112,30
156	421646,74	1322148,95
157	421640,70	1322152,65
158	421639,37	1322150,87
159	421594,60	1322179,17
160	421589,76	1322183,20
161	421560,83	1322201,12
162	421559,86	1322199,71
163	421559,07	1322198,78
164	421542,50	1322207,86
165	421536,60	1322211,46
166	421532,70	1322217,69
167	421519,02	1322226,15
168	421510,58	1322230,28
169	421491,31	1322245,28
170	421460,32	1322266,87
171	421447,82	1322275,76
172	421411,75	1322310,35
173	421376,29	1322346,15
1	421353,96	1322374,09

Глава 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не приведен, виду отсутствия таких объектов.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, при необходимости, будут определены на стадии разработки проектной документации на основании полученных технических условий от организаций эксплуатирующих инженерные коммуникации.

Глава 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области, утвержденным постановлением Правительства Липецкой области от 13 июня 2024 г. № 336, планируемый линейный объект расположен в границах земель населенных пунктов.

Согласно п 4.3 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого к строительству линейного объекта, проектом не предусмотрены.

Глава 6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый линейный объект не относится к особо опасным и технически сложным объектам. Необходимый комплекс мероприятий по защите/сохранению, переустройству, демонтажу инженерных сетей и объектов инженерно-технического обеспечения в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, при необходимости, будет выполнен в границе зоны планируемого размещения линейного объекта на последующих стадиях разработки проектной документации в строгом соответствии с требованиями технических условий на примыкание, пересечение и параллельное следование.

Перечень объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории учтенных в ЕГРН приведен в Таблице 6.

Таблица 6 Перечень объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории учтенных в ЕГРН

№ п/п	Кадастровый номер ОКС (ОНС)	Наименование ОКС (ОНС)	Назначение ОКС (ОНС)	Форма собственности
1	48:20:0000000:31402	Газопровод высокого, среднего и низкого давления с ГГРП, ГРП,	Сооружения коммунального хозяйства	-
2	48:20:0000000:33008	Сеть дождевой канализации	Сооружения канализации	Частная
3	48:20:0000000:33017	Сеть электроснабжения очистных сооружений	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
4	48:20:0028408:4253	Сеть дождевой канализации	Сооружения канализации	Частная
5	48:20:0028408:4368	Наружное освещение	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
6	48:20:0028401:369	Напольный склад	Нежилое	Государственная федеральная

№ п/п	Кадастровый номер ОКС (ОНС)	Наименование ОКС (ОНС)	Назначение ОКС (ОНС)	Форма собственности
7	48:20:0028408:4731	Наружное освещение	Иное сооружение (Наружное освещение)	Муниципальная
8	48:20:0000000:33018	Теплосеть	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
9	48:20:0000000:33280	Сети водоотведения	Сооружения канализации	Муниципальная
10	48:20:0028408:4359	Кабельная линия 0,4кВ	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
11	48:20:0028408:4594	Трансформаторная подстанция	Нежилое	Частная
12	48:20:0028401:360	Весовая	Сооружения сельскохозяйственного производства	Государственная федеральная
13	48:20:0028408:4595	Сооружение	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
14	48:20:0028408:4367	Наружное освещение	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
15	48:20:0000000:30703	Канализационные сети	Линейно-кабельное сооружение, иное	Муниципальная
16	48:20:0000000:52916	Кабельные сети 6 кВ	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
17	48:20:0000000:33281	Сети наружной канализации	Сооружения канализации	Муниципальная
18	48:20:0028401:309	Канализационная сеть	Сооружения канализации	-
19	48:20:0028401:284	Административное здание	Нежилое	Государственная федеральная
20	48:20:0028401:130	Торгово-офисное здание	Нежилое	-
21	48:20:0028401:318	Магазин	Нежилое	-
22	48:20:0000000:27395	Канализационная сеть	Иное сооружение (канализационная сеть)	Государственная федеральная
23	48:20:0028401:898	-	иное сооружение (сеть водоснабжения)	Государственная федеральная
24	48:20:0028401:314	Здание банка с подвалом и пристройками	Нежилое	Государственная федеральная
25	48:20:0000000:33363	Газопровод - ввод	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
26	48:20:0028405:601	Торговый комплекс	Нежилое	Частная
27	48:20:0000000:32867	Газопровод низкого давления	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
28	48:20:0028405:484	Торговый комплекс	Нежилое	Частная
29	48:20:0028304:47	Канализационная сеть	Сооружения канализации	Муниципальная

№ п/п	Кадастровый номер ОКС (ОНС)	Наименование ОКС (ОНС)	Назначение ОКС (ОНС)	Форма собственности
30	48:20:0000000:33286	Газопровод - ввод к зданию торгового комплекса по адресу: Российская Федерация, г. Липецк, проезд Боевой, в районе д. 25а, кад № 48:20:0028405:365	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
31	48:20:0028405:1052	Газопровод	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
32	48:20:0028405:602	Склад с торгово-административными помещениями	Нежилое	Частная
33	48:20:0000000:33106	Кабельная линия 0,4 кВ к объекту: "Реконструкция административного здания под многоэтажное многоквартирное жилое здание с помещениями соцкультбыта по адресу: г. Липецк, проезд Боевой, земельный участок 19"	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
34	48:20:0028405:381	Реконструкция административного здания под многоэтажное многоквартирное жилое здание с помещениями соцкультбыта по проезду Боевому, д.19 в г.Липецке	Многоквартирный дом	-
35	48:20:0028405:598	Сети наружного освещения	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
36	48:20:0028305:312	Тепловые сети. "Мероприятия, направленные на подключение физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном в районе СОШ №14 по ул.Железнякова, д.28а в г.Липецке (ЛТС)"	Иное сооружение, сети теплоснабжения	Частная
37	48:20:0028405:1048	Наружное освещение	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
38	48:20:0000000:53099	Водопроводная сеть	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная

№ п/п	Кадастровый номер ОКС (ОНС)	Наименование ОКС (ОНС)	Назначение ОКС (ОНС)	Форма собственности
39	48:20:0028405:908	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
40	48:20:0000000:52919	Канализационная сеть	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
41	48:20:0028309:234	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
42	48:20:0028405:102	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
43	48:20:0000000:33357	Газопровод	Сооружения коммунального хозяйства	Частная
44	48:20:0029603:222	Здания, сооружения и инженерные коммуникации Привокзальной котельной	Нежилое	-
45	48:20:0000000:33440	Сети дождевой канализации	Сооружение канализации	Муниципальная
46	48:20:0000000:27249	Канализационный коллектор	Сооружение канализации	Муниципальная
	48:20:0000000:25636	Канализационная насосная станция	Нежилое	Муниципальная
47	48:20:0012402:1489	Канализационная сеть	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
48	48:20:0013102:117	Ателье	Нежилое	Частная
49	48:20:0000000:53028	Водопроводная сеть	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
50	48:20:0012402:1488	Водопроводная сеть	Сооружения коммунального хозяйства	Муниципальная
51	48:20:0028310:62	Магазин продовольственных товаров	Нежилое	-
52	48:20:0028406:35	Здание склада	Нежилое	Частная
53	48:20:0028406:33	Здание гаража	Нежилое	Частная
54	48:20:0028406:32	Здание гаража	Нежилое	Частная
55	48:20:0028406:30	Контрольно-пропускной пункт	Нежилое	-
56	48:20:0028406:34	Административное здание	Нежилое	Частная
57	48:20:0028406:31	Административное здание с пристройкой	Нежилое	Частная
58	48:20:0028406:36	Административное здание	Нежилое	Частная
59	48:20:0028305:317	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
60	48:20:0028405:119	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
61	48:20:0028401:265	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная

№ п/п	Кадастровый номер ОКС (ОНС)	Наименование ОКС (ОНС)	Назначение ОКС (ОНС)	Форма собственности
62	48:20:0028308:38	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
63	48:20:0028308:40	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
64	48:20:0028307:58	Жилой дом	Жилой дом	Частная
65	48:20:0028307:59	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
66	48:20:0028306:47	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
67	48:20:0028306:28	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
68	48:20:0028305:50	Жилой дом	Жилое	Муниципальная
69	48:20:0028305:51	Жилой дом	Жилое	-
70	48:20:0028305:102	Индивидуальный жилой дом	Жилой дом	Частная
71	48:20:0028305:119	Гараж	Нежилое	Государственная федеральная
72	48:20:0028305:118	Административное здание	Нежилое	Государственная федеральная
73	48:20:0028405:87	Административное здание (сопряжение стен с литА1)	Нежилое	-
74	48:20:0028405:157	Гараж	Нежилое	Государственная федеральная
75	48:20:0028405:161	Гараж	Государственная федеральная	Государственная федеральная
76	48:20:0028405:156	Склад	Нежилое	Государственная федеральная
77	48:20:0028405:162	Гараж	Нежилое	Государственная федеральная
78	48:20:0028405:160	Административное здание	Нежилое	-
79	48:20:0028304:48	Административное здание	Нежилое	Муниципальная
80	48:20:0028304:31	Административное здание	Нежилое	Муниципальная
81	48:20:0028304:34	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
82	48:20:0028401:330	Кафе	Нежилое	Частная
83	48:20:0028402:254	Банк	Нежилое	Муниципальная
84	48:20:0028402:27	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
85	48:20:0028402:24	Многоквартирный жилой дом	Многоквартирный дом	-
86	48:20:0028401:109	Склад почвенных образцов с пристройкой	Нежилое	Государственная федеральная
87	48:20:0029603:222	Здания, сооружения и инженерные коммуникации Привокзальной котельной	Нежилое	Частная
88	48:20:0000000:25390	Здание электроцентра с подвалом	Нежилое	Частная

Глава 7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного (археологического) наследия, расположенных на территории Липецкой области.

Глава 8. Мероприятия по охране окружающей среды

Охрана водного бассейна

При эксплуатации объекта непосредственный забор воды из поверхностных и подземных источников не предусматривается. Сброс дождевых и талых вод с поверхности автомобильной дороги производится в пониженные места рельефа местности. На период строительства обеспечение работ по строительству автодороги водой на технические, технологические, противопожарные и другие нужды производится за счет привозной воды.

Производственные сточные воды на территории строительства отсутствуют. Объем хоз-бытовых стоков равен объему водопотребления. Для нужд, работающих устанавливается биотуалет. Вывоз стоков производится специализированным автотранспортом организации, имеющей соответствующую лицензию.

К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод на территории относятся:

- создание системы мониторинга водных объектов;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей населенного пункта и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Зона планируемого размещения линейного объекта, согласно Генеральному плану городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержденным постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 №370, расположена в зоне второго и третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения. А также в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ зона планируемого размещения линейного объекта расположена в водоохранной зоне р. Студеновка.

Охрана воздушного бассейна

Источниками загрязнения атмосферы в период строительства автомобильной дороги на рассматриваемом участке являются: дорожно-строительная техника, грузовой автотранспорт, работы, связанные с пересыпкой строительных материалов.

Непродолжительный период работы источников загрязнения атмосферы, ограниченный периодом производства работ, позволяет судить о незначительном уровне воздействия строительного оборудования на атмосферный воздух прилегающих территорий. Можно предположить, что локальный уровень загрязнения не повлияет на состояние атмосферного воздуха.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха носят организационный характер:

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров и т.п.)
- одновременный режим работы строительной техники;
- контроль выхлопных газов техники на соответствие техническим нормативам перед выездом на строительную площадку на территории производственной базы подрядной организации;
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории, восстановлением участков и подъездных дорог, нарушенных при строительных работах.

Шумовое воздействие

Источниками шума в период строительства являются строительная техника, грузовой автотранспорт. Учитывая временный характер шумового воздействия, ограниченный периодом строительства, мероприятия по защите от шума носят организационный характер. Для снижения акустического воздействия при ведении строительно-монтажных работ предлагается:

- применение грузоподъемной техники с электро- и гидроприводом;
- составление графика одновременности работы автотранспорта и дорожной техники с высоким уровнем шума;
- использование глушителей шума для двигателей или звукоизоляция двигателей строительных и дорожных машин при помощи защитных кожухов и капотов с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п.;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

Охрана земельных ресурсов и почвенного покрова

Для минимизации негативного воздействия на почвенно-растительный покров и ландшафты на проектируемой территории, необходимо выделить 2 группы мероприятий по типам воздействий.

Одними из основных воздействий будут механические нарушения почвенно-растительного покрова и ландшафта. Для уменьшения этого вида нарушений необходимо предпринять следующий блок мероприятий:

- передвижение транспорта должно осуществляться исключительно по существующей дорожной сети;
- организовать движение механизмов и автотранспорта по строго установленным маршрутам;
- необходимо предусмотреть противоэрозионные мероприятия: для защиты от ветровой эрозии - необходимо укрепление откосов; для защиты от водной эрозии овраги и промоины, должны быть укреплены, рекомендуется посев многолетних дерновых трав;
- основные элементы строительства запроектировать с учетом рельефа;
- разработать проект рекультивации нарушенных земель; предпочтительно осуществлять рекультивацию в 2 этапа: техническая (очистка территории от строительного мусора, восстановление плодородного слоя почвы) и биологическая рекультивация (внесение минеральных и органических удобрений, посев многолетних быстрорастущих трав);
- обучение персонала, ответственного за выполнение мероприятий по охране окружающей среды;

- проведение работ в дневное время;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- исключение забора воды из поверхностного водного источника.

Следующий блок мероприятий, связанный с возможным химическим загрязнением почвенно-растительного покрова и ландшафта:

- строительно-монтажные работы выполнять в летний период и завершаться до наступления устойчивых отрицательных температур;
- рекомендуется обустройство специальных площадок под автотранспорт;
- обеспечивать строгий контроль за состоянием техники;
- заправку транспортных средств производить в специально отведенных местах;
- организация мест хранения строительных материалов;
- организация мест накопления отходов;
- производить своевременный сбор и вывоз отходов образующихся при производстве работ;
- контроль состояния оборудования и транспортных средств и своевременная ликвидация неисправностей, которые могут привести к загрязнению почвенно-растительного покрова и ландшафта органическими и не органическими веществами;
- при возможных аварийных проливах нефтепродуктов пятно загрязнения засыпается песком или опилками, затем загрязненный грунт снимается, временно складывается в водонепроницаемую емкость и вывозится на полигон ТБО.

При проведении строительно-монтажных работ механическое нарушение земель, почвенно-растительного покрова, древесно-кустарниковой растительности ограничивать полосой отвода и не допускать химического загрязнения почв и растительного покрова.

Строгое соблюдение природоохранных мероприятий позволит в значительной мере сократить экологический ущерб ландшафтам, почвам и растительности, ограничив его границами полосы отвода. Кроме того, при выполнении работ по рекультивации нарушенных земель должно уделяться внимание улучшению химических и физических свойств пород и повышению плодородия почв.

Для предохранения земляного полотна от размыва талыми и дождевыми водами необходимо предусмотреть укрепление откосов посевом многолетних трав по слою плодородного грунта.

Проектные и строительные работы в водоохранной зоне реки Студеновка вести в соответствии с требованиями и ограничениями предусмотренными ст. 65 Водного кодекса РФ.

Для минимизации негативного воздействия на почвенно-растительный покров в водоохранной зоне реки Студеновка необходимо дополнительно осуществлять следующие мероприятия:

- водоснабжение в период строительства осуществляется доставкой воды к месту автотранспортом;
- водоотведение в период строительства осуществляется в биотуалет с дальнейшей передачей отходов на очистные сооружения;
- отвод поверхностных стоков во время строительства объекта осуществляется в пониженные участки рельефа;
- исключать забор воды из водных источников и несанкционированный сброс вод в окружающую среду;
- работы в пределах водоохранной зоны проводить в максимально-сжатые сроки;

- при производстве работ использовать минимальное количество машин и механизмов;
- стоянку строительной техники размещается за пределами водоохранной зоны;
- исключить заправку автотранспорта в пределах водоохранной зоны;
- выполнить благоустройство территории.

Охрана растительного и животного мира

Воздействие на растительный покров планируемой деятельности по строительству объекта будет носить как прямой, так и косвенный характер.

Прямое воздействие связано с проведением в подготовительный период следующих видов работ: снятие растительного слоя. Растительность на этих участках не представляет особой ценности для сохранения биоразнообразия региона.

Косвенным воздействием являются выбросы в атмосферный воздух при осуществлении строительных работ. Основными загрязнителями атмосферного воздуха являются пыль (неорганическая) и выхлопные газы работающей транспортной техники. Ввиду того, что строительные работы носят временный характер, они не вызовут существенного повышения уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе проведения работ.

Воздействие на животный мир при проведении работ выражается в усилении фактора беспокойства, вызванного работой техники, оборудования, присутствием людей.

По предварительным прогнозам, наносимый строительством дороги ущерб животному миру оценивается как незначительный.

При строительстве автомобильной дороги и ее эксплуатации негативного воздействия на фауну проявляться не будет, т.к. объект располагается на урбанизированной территории, где отсутствуют места обитания животных и сами животные.

Реализация проекта планировки с учетом осуществления названных мероприятий позволит минимизировать воздействие на окружающую среду.

Глава 9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При реализации данного проекта необходимо соблюдать требования по обеспечению пожарной безопасности.

Беспрепятственный подъезд пожарной техники к планируемому линейному объекту осуществляется с помощью существующей улично-дорожной сети. Проезды предусмотрены исходя из условия возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей, обеспечения безопасности движения.

Наружное противопожарное водоснабжение линейного объекта не требуется. Планируемый линейный объект – в соответствии с требованиями (Постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне»), не является объектом, категоризованным по гражданской обороне.

Основным способом защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются: своевременное оповещение населения планируемой территории о возникновении чрезвычайных ситуаций, способах укрытия от основных поражающих

факторов последних и вывод населения за пределы зон действия основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций.

В целях обеспечения транспортной безопасности предусмотрены мероприятия, включающие в себя: организации улично-дорожной сети и движения транспорта, соблюдение правил дорожного движения, дорожная разметка и ограждения.

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

Согласно Генеральному плану городского округа город Липецк на период до 2042 года, утвержденным постановлением Правительства Липецкой области от 30.12.2022 №370, зона планируемого размещения линейного объекта полностью расположена на территории, подверженной опасным геологическим и метеорологическим процессам. В соответствии с СП 115.13330.2016 вся территория муниципального образования подвержена ураганным ветрам. Также зона планируемого размещения линейного объекта частично расположена на территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Глава 10. Сведения о границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границы в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории приведен в Таблице 7.

Таблица 7 Перечень координат характерных точек границы в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
1	421353,96	1322374,09
2	421336,66	1322402,07
3	421332,27	1322406,56
4	421320,57	1322418,28
5	421316,73	1322422,09
6	421304,82	1322434,14
7	421311,65	1322440,64
8	421284,41	1322471,18
9	421278,81	1322479,52
10	421269,29	1322491,52
11	421257,82	1322480,75
12	421225,44	1322514,75
13	421203,01	1322538,30
14	421199,22	1322543,35

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
15	421128,85	1322617,83
16	421140,34	1322627,49
17	421139,78	1322627,90
18	421133,00	1322635,11
19	421129,34	1322631,57
20	421111,93	1322650,64
21	421115,18	1322653,89
22	421111,45	1322658,05
23	421067,69	1322704,96
24	421065,08	1322707,76
25	421062,49	1322710,53
26	421043,56	1322730,71
27	421043,62	1322730,77
28	421029,89	1322745,33
29	421015,81	1322759,85
30	421015,88	1322760,17
31	421000,75	1322775,49
32	420982,33	1322795,18
33	420963,63	1322814,04
34	420950,72	1322827,48
35	420943,06	1322836,81
36	420920,56	1322859,08
37	420897,85	1322882,76
38	420891,44	1322893,06
39	420876,48	1322906,10
40	420865,04	1322917,86
41	420865,26	1322918,09
42	420845,84	1322938,02
43	420839,71	1322950,06
44	420827,13	1322963,84
45	420812,17	1322980,16
46	420809,45	1322975,56
47	420786,98	1322998,69
48	420774,85	1323009,88
49	420760,03	1323021,81
50	420767,20	1323033,00
51	420767,41	1323033,29
52	420757,23	1323041,03
53	420739,72	1323047,48
54	420728,50	1323052,46
55	420718,03	1323073,72
56	420700,05	1323082,00
57	420705,53	1323093,42
58	420706,59	1323096,21
59	420702,38	1323097,80
60	420696,99	1323101,16
61	420689,95	1323104,99
62	420687,33	1323106,30
63	420687,07	1323106,39
64	420686,19	1323103,99
65	420673,37	1323109,32
66	420663,05	1323113,75

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
67	420654,35	1323118,29
68	420649,21	1323120,74
69	420643,46	1323122,21
70	420628,64	1323117,30
71	420613,53	1323122,87
72	420604,63	1323125,84
73	420595,66	1323128,61
74	420586,82	1323131,13
75	420577,93	1323133,45
76	420568,48	1323135,70
77	420558,98	1323137,72
78	420539,55	1323141,15
79	420493,05	1323150,73
80	420487,40	1323151,95
81	420482,00	1323160,91
82	420476,90	1323161,18
83	420470,97	1323156,06
84	420460,62	1323157,41
85	420446,04	1323158,88
86	420444,56	1323159,19
87	420406,58	1323163,22
88	420407,79	1323175,86
89	420373,48	1323180,38
90	420367,17	1323114,92
91	420393,17	1323112,95
92	420394,36	1323124,55
93	420429,67	1323121,41
94	420429,72	1323122,27
95	420431,34	1323122,16
96	420440,92	1323121,36
97	420440,79	1323120,31
98	420440,48	1323118,84
99	420471,34	1323115,42
100	420471,10	1323113,39
101	420476,62	1323112,08
102	420482,15	1323114,01
103	420486,67	1323125,98
104	420492,34	1323125,04
105	420534,77	1323118,10
106	420559,81	1323113,54
107	420584,51	1323107,38
108	420603,42	1323101,49
109	420622,02	1323094,65
110	420624,79	1323082,47
111	420628,32	1323076,13
112	420634,44	1323075,33
113	420638,85	1323075,48
114	420640,42	1323081,90
115	420644,47	1323080,91
116	420648,25	1323079,73
117	420648,93	1323079,52
118	420652,27	1323078,11

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
119	420652,57	1323077,04
120	420711,25	1323023,72
121	420702,28	1323012,01
122	420705,47	1323007,98
123	420711,21	1323000,74
124	420740,13	1322964,26
125	420755,95	1322952,63
126	420757,54	1322951,59
127	420776,66	1322934,68
128	420776,16	1322933,59
129	420788,59	1322922,50
130	420789,47	1322922,73
131	420795,28	1322917,26
132	420804,09	1322907,43
133	420851,60	1322856,20
134	421027,97	1322673,25
135	421044,69	1322655,18
136	421043,65	1322652,60
137	421041,15	1322646,25
138	421048,34	1322638,78
139	421054,31	1322632,23
140	421060,33	1322625,47
141	421068,45	1322632,71
142	421102,21	1322597,98
143	421096,12	1322591,77
144	421100,53	1322587,13
145	421104,72	1322582,71
146	421106,16	1322584,00
147	421142,91	1322545,41
148	421145,74	1322548,05
149	421156,07	1322537,72
150	421156,26	1322535,92
151	421156,24	1322534,89
152	421155,73	1322533,95
153	421160,11	1322528,42
154	421182,12	1322500,62
155	421212,42	1322468,05
156	421215,10	1322469,80
157	421217,22	1322472,13
158	421239,99	1322445,56
159	421246,51	1322437,94
160	421247,51	1322436,70
161	421271,76	1322411,25
162	421276,10	1322404,60
163	421298,15	1322380,82
164	421310,61	1322337,70
165	421343,25	1322307,39
166	421364,25	1322293,85
167	421402,22	1322253,57
168	421419,74	1322234,79
169	421467,61	1322206,64
170	421484,10	1322196,94

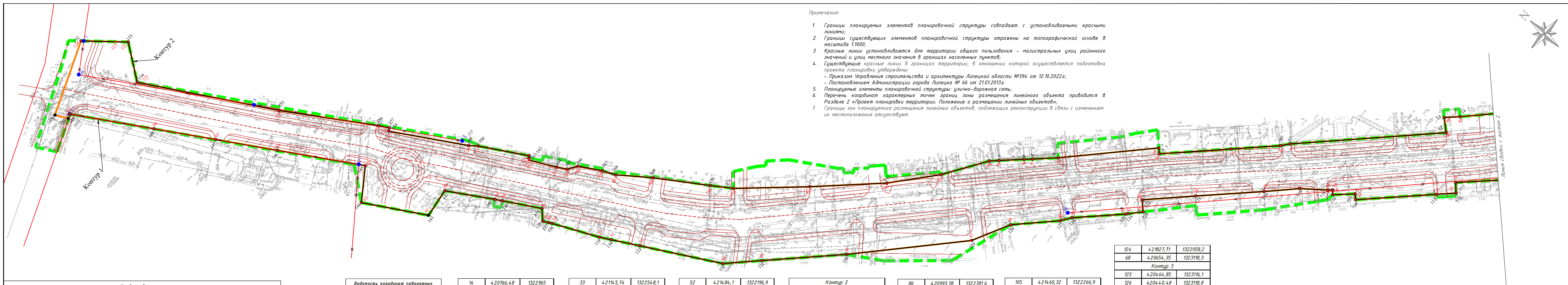
№ пунктов	Координаты	
	X	Y
171	421491,10	1322192,85
172	421519,91	1322178,61
173	421522,07	1322177,35
174	421525,30	1322175,52
175	421531,34	1322181,31
176	421553,90	1322167,51
177	421551,46	1322163,60
178	421555,76	1322160,94
179	421558,12	1322164,86
180	421586,04	1322146,89
181	421583,00	1322127,85
182	421621,01	1322104,30
183	421641,33	1322119,43
184	421800,73	1322018,05
185	421790,23	1321994,19
186	421802,73	1321986,99
187	421825,33	1322036,26
188	421833,89	1322052,83
189	421804,48	1322078,59
190	421782,34	1322063,14
191	421597,10	1322181,24
192	421590,48	1322183,80
193	421589,76	1322183,20
194	421560,83	1322201,12
195	421559,86	1322199,71
196	421552,24	1322204,49
197	421553,81	1322207,29
198	421540,95	1322215,31
199	421539,89	1322214,49
200	421519,74	1322227,34
201	421519,02	1322226,15
202	421510,58	1322230,28
203	421511,61	1322232,16
204	421491,31	1322245,28
205	421491,82	1322246,07
206	421460,32	1322266,87
207	421447,82	1322275,76
208	421455,41	1322283,78
209	421446,40	1322296,59
210	421442,27	1322301,05
211	421444,30	1322303,32
212	421433,67	1322314,09
213	421405,84	1322331,95
214	421403,76	1322334,11
215	421401,35	1322332,06
216	421398,07	1322335,83
217	421397,53	1322335,37
218	421396,78	1322336,32
219	421398,62	1322338,14
220	421391,67	1322345,57
221	421392,43	1322346,24
222	421390,42	1322348,45

№ пунктов	Координаты	
	X	Y
223	421385,03	1322354,07
224	421379,38	1322348,95
225	421355,57	1322375,14
1	421353,96	1322374,09

Проект планировки территории. Графическая часть

Состав чертежей

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Количество листов
1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	M1:1000	2



- Примечания:
- Границы планируемых элементов планировочной структуры совпадают с устанавливаемыми красными линиями;
 - Границы существующих элементов планировочной структуры отражены на топографической основе в масштабе 1:1000;
 - Красные линии устанавливаются для территории общего пользования – магистральных улиц районного значения и улиц местного значения в границах населенных пунктов;
 - Существующие красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки утверждены:
– Приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области №394 от 12.10.2022г.;
– Постановлением Администрации города Липецка № 66 от 21.01.2013г.
 - Планируемые элементы планировочной структуры: улично-дорожная сеть;
 - Перечень координат характерных точек границ зоны размещения линейного объекта приводится в Разделе 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов»;
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Условные обозначения	
	– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	– граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	– номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	– существующие красные линии
	– отменяемые красные линии
	– номера характерных точек отменяемых красных линий
	– устанавливаемые красные линии
	– номера характерных точек устанавливаемых красных линий
	– номер контура устанавливаемых красных линий
	– проектируемая улично-дорожная сеть
	– контуры существующих сетей связи
	– контуры существующих сетей электроснабжения
	– контуры существующих сетей газоснабжения
	– контуры существующих автомобильных дорог
	– контуры существующих сетей канализации (водоотведения)
	– контуры существующих сетей водоснабжения
	– контуры существующих сетей теплоснабжения
	– контуры существующих железнодорожных путей
	– контуры существующих ОКС (зданий, строений, сооружений, в том числе объектов незавершенного строительства)

Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий		
№ пунктов	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	420640,41	1323081,9
2	420644,47	1323080,9
3	420648,25	1323079,7
4	420648,93	1323079,5
5	420652,27	1323078,1
6	420652,57	1323077
7	420711,25	1323023,7
8	420709,25	1323018,2
9	420724,35	1323006,3
10	420734,15	1322999,1
11	420748,03	1322985,8
12	420749,51	1322981,8
13	420763,71	1322967,6

14	420766,48	1322965
15	420764,77	1322962,5
16	420781,07	1322943,1
17	420861,21	1322858,7
18	420863,5	1322856,3
19	420891,39	1322826,3
20	420919,29	1322796,3
21	420949,38	1322764,7
22	420972,34	1322738,4
23	420978,15	1322731,8
24	421014,66	1322693,7
25	421017,99	1322690,2
26	421018,28	1322689,9
27	421056,05	1322644,4
28	421068,45	1322632,7
29	421102,21	1322598
30	421097,39	1322593
31	421106,16	1322584
32	421142,91	1322545,4

33	421145,74	1322548,1
34	421156,07	1322537,7
35	421158,39	1322540
36	421160,53	1322537,9
37	421174,81	1322526,1
38	421190,63	1322508,9
39	421221,7	1322476,5
40	421245,65	1322451,1
41	421239,99	1322445,6
42	421246,51	1322437,9
43	421247,51	1322436,7
44	421271,76	1322411,3
45	421276,1	1322404,6
46	421298,15	1322380,8
47	421310,02	1322355,9
48	421364,24	1322293,9
49	421402,22	1322253,6
50	421419,74	1322234,8
51	421467,61	1322206,6

52	421484,1	1322196,9
53	421491,1	1322192,9
54	421519,91	1322178,6
55	421522,07	1322177,4
56	421525,3	1322175,5
57	421531,34	1322181,3
58	421553,9	1322167,5
59	421558,12	1322164,9
60	421586,04	1322146,9
61	421583	1322127,9
62	421621,01	1322104,3
63	421635,47	1322123,8
64	421684,58	1322092,4
65	421719,18	1322070,3
66	421753,78	1322048,1
67	421800,73	1322018,1
1	420640,41	1323081,9

Контур 2		
68	420654,35	1323118,3
69	420663,05	1323113,8
70	420673,37	1323109,3
71	420679,78	1323106,7
72	420700,05	1323082
73	420718,03	1323073,7
74	420728,5	1323052,5
75	420763,74	1322476,9
76	420760,03	1323021,8
77	420774,85	1323009,9
78	420786,98	1322998,7
79	420809,45	1322975,6
80	420845,84	1322938
81	420865,04	1322917,9
82	420897,85	1322882,8
83	420920,56	1322859,1
84	420950,72	1322827,5
85	420963,63	1322814

86	420993,78	1322781,6
87	421111,93	1322650,6
88	421129,34	1322631,6
89	421136,56	1322624,3
90	421128,85	1322617,8
91	421199,22	1322543,4
92	421203,01	1322538,3
93	421225,44	1322514,8
94	421257,82	1322480,8
95	421260,67	1322483,4
96	421304,82	1322434,1
97	421316,73	1322422,1
98	421320,57	1322418,3
99	421332,27	1322406,6
100	421336,66	1322402,1
101	421353,96	1322374,1
102	421376,29	1322346,2
103	421411,75	1322310,4
104	421447,82	1322275,8

105	421460,32	1322266,9
106	421491,31	1322245,3
107	421510,58	1322230,3
108	421519,02	1322226,2
109	421532,7	1322217,7
110	421536,6	1322211,5
111	421542,5	1322207,9
112	421559,07	1322198,8
113	421559,86	1322199,7
114	421560,83	1322201,1
115	421589,76	1322183,2
116	421594,6	1322179,2
117	421639,37	1322150,9
118	421640,7	1322152,7
119	421646,74	1322149
120	421701,48	1322112,3
121	421782,34	1322063,1
122	421804,48	1322078,6
123	421810,61	1322073,2

124	421827,71	1322058,2
68	420654,35	1323118,3
Контур 3		
125	420464,85	1323116,1
126	420440,48	1323118,8
127	420440,79	1323120,3
128	420440,92	1323121,4
129	420431,34	1323122,2
130	420429,72	1323122,3
131	420429,67	1323121,4
132	420394,36	1323124,6
133	420393,17	1323113
125	420464,85	1323116,1
Контур 4		
134	420398,6	1323177,1
135	420397,76	1323167,6
136	420400,35	1323164,5
137	420406,58	1323163,2
138	420444,56	1323159,2
139	420446,04	1323158,9
140	420460,62	1323157,4
141	420470,97	1323156,1
134	420398,6	1323177,1

Приказ №157-06-2024-ППТ-04					
Проект планировки и проект межевания линейного объекта: «Путепровод через железнодорожные пути в створе проезда Боевой» в городе Липецке					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мереняшева	12	24		
Проверил	Мереняшева				
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ППМТ	1
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М:1:1000				Листов	2
				ООО "Азимут"	

